



Het gemeentebestuur van Houten wenst iedereen een gelukkig en gezond 2012

Gemeentelijke nieuwjaarsontmoeting! Houten ontmoet Houtens 2012

Het gemeentebestuur nodigt inwoners en relaties van harte uit voor de nieuwjaarsontmoeting op donderdag 12 januari vanaf 20.00 uur in het schoolgebouw van Houtens, school voor mavo en beroepsgericht onderwijs, Kruisboog 1.

De nieuwjaarsontmoeting wordt grotendeels verzorgd door de leerlingen van Houtens. Samen met hun docenten bezorgen zij u een gezellige avond. De leerlingen verzorgen niet alleen het entertainment, maar zij voorzien u ook van een hapje en een drankje.

Het Houtens is goed bereikbaar per fiets. U kunt uw fiets stallen in één van de fietsklemmen voor de ingang van het schoolgebouw. Het gemeentebestuur hoopt jong en oud te ontmoeten op 12 januari.



Voor het volledige programma van de avond en een routekaartje naar Houtens verwijzen u naar de gemeentelijke website www.houten.nl.

Gemeente gaat hagen snoeien Adopteer een haag

De gemeente gaat dit jaar alle gemeentelijke hagen tot 1,5 meter inkorten. Dit is een onderdeel van een groter pakket aan bezuiningsmaatregelen dat de gemeenteraad in juni 2011 heeft vastgesteld. Wij kunnen ons voorstellen dat inwoners die geen inkijk willen in hun tuin, de haag liever niet korter willen hebben. Voor die mensen biedt de gemeente de mogelijkheid aan om de haag te 'adopter'. Dat betekent dat een bewoner zelf het onderhoud van de haag gaat doen.

Spelregels groenadoptie

Als u een haag adopteert, mag de haag tussen de 1 en 1,80 meter hoog zijn. Het onderhoud bestaat uit het regelmatig snoeien van de haag, en het verwijderen van onkruid en zwerfafval onder de haag. De grond blijft eigendom van de gemeente; de hagen en ondergrond zijn dus niet te koop.

Uitvoering werkzaamheden

De gemeente wil het inkorten van de hagen gaan uitvoeren tussen half februari en half maart. Dit is nog vóór het broedseizoen. Daarbij gelden in de winterperiode lagere tarieven van groenaanemers, wat weer een besparing oplevert. Wilt u een haag naast uw tuin of in de buurt adopteren, laat het ons dan weten vóór 27 januari.

Meer informatie over de adoptie van hagen leest u op www.houten.nl/hagen. Hier vindt u een concept adoptieovereenkomst en de algemene spelregels. Heeft u vragen, dan kunt u contact opnemen met de heer Peter van Wieringen door een mail te sturen naar gemeentehuis@houten.nl. Vermeld in uw mail in ieder geval naam, adres, postcode en telefoonnummer.

Spreekuur wethouders

MAANDAG 16 JANUARI

Wethouders Nicole Teeuwen, Herman Geerdes, Michiel van Liere en Kees van Dalen zijn aanwezig.

Neem voor meer informatie of voor het maken van een afspraak contact op met het secretariaat, bereikbaar via (030) 63 92 701 (Kees van Dalen, Michiel van Liere en Herman Geerdes) of (030) 63 92 700 (Nicole Teeuwen).

Voorwerp verloren of gevonden?

Zie www.verlorenofgevonden.nl of bel de gemeente (030) 63 92 611

Niet meer wachten bij de balie?

Maak een afspraak!
www.houten.nl/afspraak

Kerstboomverbranding

De kerstboomverbrandingen vinden plaats op woensdag 11 januari rond 19.30 uur. Vanaf 14.00 uur kunnen kerstbomen worden ingeleverd. Iedere ingezamelde kerstboom levert een mandarijn en muntje van 50 cent op.

De muntjes zijn tot eind februari in te wisselen bij een aankoop in de speelgoedwinkels Van Hengstum (Oude Dorp) en De Ronde Prins (Het Rond).

Woensdag 11 januari 2012

Inleveren van kerstbomen vanaf 14.00 uur. Kerstboomverbranding rond 19.30 uur

Locaties:

- Noordwest: manifestatierrein Imkerspark nabij de kinderboerderij
- Noordoost: kruising fietspad Kooikerspad/Geepad
- Zuidwest: NIEUWE LOCATIE: grote grasveld in park Schoneveld aan de Plantagepolder
- Zuidoost: bij Citroengras, op braakliggend bouwterrein nabij de warmtecentrale
- Buitengebied: manifestatierrein bij Spoorlaan in Schalkwijk

Bestellen mogelijk tot 1 februari 2012 Streekeigen beplanting voor behoud van landschapskarakter

Net als voorgaande jaren is er weer de mogelijkheid om mee te doen met de actie "Boeren Planten Bomen van Landschap Erfgoed Utrecht". De actie heeft als doel agrariërs en bewoners van het buitengebied te stimuleren met streekeigen beplanting oude landschapselementen te herstellen en nieuwe aan te leggen. Deze landschapselementen verfraaien het buitengebied van Houten en bovendien hebben ze grote waarde voor dieren, zoals vogels en insecten, die daar afhankelijk van zijn.

Met een breed samengesteld assortiment van voornamelijk inheemse bomen, struiken en hoogstam-fruitbomen, kunnen boerenerf en landerijen aanzienlijk worden verfraaid. Alle bewoners van het buitengebied kunnen tegen een aantrekkelijke prijs bomen en struiken en ook beschermingsmaterialen bestellen. De planten en bomen worden gratis bij u afgeleverd.

Bestellen materiaal en advies

Belangstellenden in het buitengebied van de gemeente Houten kunnen de brochure "Boeren Planten Bomen" aanvragen met daarin een



overzicht en een uitvoerige beschrijving van het assortiment, tips en instructies voor aanplant, verzorging en bescherming en een bestelformulier. Wilt u plantmateriaal bestellen, neem dan vóór 23 januari contact op met Koen Helling, de landschapscordinator van de gemeente Houten. Ook kunt u bij de landschapscordinator terecht voor informatie over de actie en voor vrijblijvend advies over de aanplant en onderhoud van landschapselementen, zoals knotbomen, houtsingels of een boomgaard. Hij is bereikbaar via e-mail: koen.helling@houten.nl of via (030) 63 92 611.

Meer informatie over deze actie kunt u ook lezen op www.landschaperfgoedutrecht.nl.

Agenda

Donderdag 12 januari

Gemeentelijke nieuwjaarsontmoeting
Locatie: Houtens, Kruisboog 1
Tijd: 20.00 – 22.00 uur

Dinsdag 17 januari

Rondetafelgesprekken 17 januari
Locatie: gemeentehuis
Aanvang: 20.00 uur

Donderdag 19 januari

Vergadering Monumentencommissie
Locatie: gemeentehuis, kamer 0.46
Aanvang: 15.30 uur



Gemeente Houten

Bezoekadres: Onderdoor 25
Postbus 30, 3990 DA Houten
Telefoon: (030) 63 92 611
Fax (030) 63 92 899
E-mail: gemeentehuis@houten.nl
Website: www.houten.nl

Openingstijden

Om zonder wachttijd aan de balie te worden geholpen, kunt u een afspraak maken via www.houten.nl/afspraak of telefonisch via (030) 63 92 611. De balies zijn dagelijks op afspraak geopend van 13.00 tot 16.00 uur en op woensdag doorlopend tot 19.00 uur. De balie Sociale Zaken/WMO is alleen 's morgens geopend. Langskomen zonder afspraak, tussen 9.00 en 12.30 uur, kan ook. Houdt u dan wel rekening met enige wachttijd. Telefonisch is de gemeente bereikbaar op maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur.

Afval en Milieu

Grofvuil kunt u brengen naar het afvalscheidingsstation, De Brug 9, tel. (030)63 92 383. Geopend op dinsdag t/m vrijdag van 8.30 - 12.30 uur en 13.00 - 16.00 uur en op zaterdag van 8.30 - 16.00 uur.

Grofvuil en snoeiafval kunt u ook gratis laten ophalen: bel de Afval apartlijn 0800 - 023866. Voor milieuklachten belt u de provinciale milieuklachten telefoon 0800 - 0225510 (buiten kantooruren).

Meldpunt Openbare Ruimte

Voor meldingen over wegen, straten, riolering, groen en verkeer kunt u contact opnemen met het Meldpunt Openbare Ruimte.

Tel. 0800-3990 000, 24 uur per dag gratis bereikbaar. Of geef de melding door via de website www.houten.nl/meldpunt.

Oud papier

Zaterdag 14 januari wordt het oud papier opgehaald in de wijken: Akkers, Bermen, Hagen, Gilden, Molens, Sloten, Velden, Weiden, Achterom 131-179, Achterom 90-114, Kooikerseind oneven huisnummers, De Fuik, Wernaarseind, Binnenweg, Kruisweg, Oostrumsdijkje, Rietdijk, Wijkerweg, Hoofdveste, Peppelkade, Oud Wulfseweg, Fortweg, Utrechtseweg, Koppeldijk, Waijensdijk, Heemsteedseweg, Houtense Wetering, Overeindseweg, Veerwagenweg, Kanaaldijk, Oude Mereveldseweg.

In verband met mogelijk vandalisme verzoeken wij u vriendelijk om de papierliko pas 's morgens aan de weg te zetten. Het oud papier moet uiterlijk om 9.00 uur aan de straat staan.

Heeft u een blauwe papierliko? Zet deze dan op de liko-opstelplaats bij u in de buurt. Heeft u geen papierliko, zet dan het papier in een doos of gebundeld bij de liko-opstelplaats. Het oud papier wordt opgehaald door vrijwilligers van scholen en kerken.

Bezwaarschrift indienen?

www.houten.nl/digitaaloket
Altijd open!

Plasticinzameling

Het plastic afval wordt op dezelfde dag opgehaald als in uw wijk de groene liko's worden geleegd. Zet de zakken met plastic naast uw groene liko of naast een ondergrondse container. Kijk op de afvalkalender op welke dag in uw wijk het plastic en GFT-afval wordt opgehaald. Zakken voor de plasticinzameling kunt u krijgen bij de wijkposten, het afvalscheidingsstation, de Gemeente InGang en vrijwel alle supermarkten.

Plastic wordt ook in Castellum gescheiden opgehaald. De speciale Heroesakken plaatst u eens per 2 weken naast de ondergrondse restafvalcontainer in de week dat het groene afval wordt opgehaald.

Castellum West: gelijktijdig met de Stenen.
Castellum Oost: gelijktijdig met de wijk de Sporen.

Gevonden dieren

Gevonden dieren kunt u 24 uur per dag, 7 dagen in de week melden bij de Dierenambulance Houten via 06 125 012 40.

Als u een overleden dier vindt, dan kunt u dat melden bij het Meldpunt Openbare Ruimte: 0800 - 3990 000 of www.houten.nl/meldpunt.



Berichten gemeenteraad

Dinsdag 17 januari 2012 rondetafelgesprekken in het gemeentehuis

20.00 uur

AGENDA RAADZAAL

1. Opening
2. Gebiedsontwikkeling De Slinger, realisatie eerste fase
3. Rondvraag

AGENDA KAMER 0.46/0.47

1. Opening
2. Spreekrecht burgers
3. Regionale OV-visie
4. Collegenbrief stand van zaken windturbines Veerwagenweg

21.30 uur

AGENDA RAADZAAL

1. Opening
2. Vorming van één regionale uitvoeringsorganisatie Werk en Inkomen voor de gemeenten Houten, Lopik, Nieuwegein, Vianen en IJsselstein

AGENDA KAMER 0.46/0.47

1. Opening
2. Woningbouw Tull en 't Waal
3. Uitvoeringsprogramma Duurzaamheid 2012-2013

Spreekrecht rondetafelgesprekken

Inwoners en instellingen kunnen zich aanmelden om een toelichting te komen geven op (aspecten van) een raadsvoorstel of een door hen aan de raad gericht schrijven. Ook bestaat de gelegenheid om in te spreken over onderwerpen die niet op de agenda staan van de rondetafelgesprekken maar wel geagendeerd zijn voor een (daarop volgende) raadsvergadering. (Kijk op www.houten.nl/raadsagenda).

Aanmelden voor het inspreken kan tot 12.00 uur op de dag van de betreffende vergadering. Gebruik hiervoor het formulier op www.houten.nl/werkwijzeraad. Voor nadere informatie over inspraakmogelijkheden kunt u bellen met de griffie via telefoonnummer (030) 63 92 785.

Vergaderstukken

Vergaderstukken leest u op www.houten.nl/raadsagenda, in de Gemeente InGang of in de openbare bibliotheek.

Referendum

Over bepaalde voorgenomen besluiten van de raad kan een referendum worden gehouden. Zie voor nadere informatie www.houten.nl/referendum of bel (030) 63 92 785.

Afgesproken! Duidelijk over dienstverlening

De gemeente Houten vindt dienstverlening aan haar inwoners belangrijk. Zo is onlangs het werken op afspraak ingevoerd. Om inwoners, instellingen en bedrijven te laten weten wat ze van de gemeente mogen verwachten is er een Houtens kwaliteitshandvest gemaakt, met daarin de belangrijkste servicenormen. Het kwaliteitshandvest geeft aan wat er in onze dienstverlening belangrijk is. Bijvoorbeeld hoe wij met termijnen omgaan en welke kwaliteit wij leveren. En hoelang een bepaalde aanvraag in behandeling is. Het handvest richt zich in eerste instantie op de servicenormen van vier producten en diensten die veel voorkomen:

omgevingsvergunningen, meldingen openbare ruimte, evenementen en klachtbehandeling. Daarnaast staan in het kwaliteitshandvest algemene servicenormen over hoe we met onze klanten omgaan. De servicenormen voor dienstverlening zijn op 1 januari 2012 ingegaan. De gemeente gaat het kwaliteitshandvest nog verder ontwikkelen en uitbreiden.

Kijk voor meer informatie over dienstverlening en de servicenormen op www.houten.nl/dienstverlening.

Wijzigingen in inzamelen afval 2012

De belangrijkste wijzigingen op de afvalkalender voor 2012 zijn:

- Plastic en papier worden ook in Castellum opgehaald.
- Verandering in het ophaalschema voor het oud papier.
- Grofvuil en snoeiafval laten ophalen? Bel (030) 63 92 611
- Kringloopgoederen en oud ijzer laten ophalen? Bel 0800 - 574 64 54.

- Alle liko's met het handvat naar de weg zetten.

Raadpleeg uw afvalkalender voor de juiste ophaaldagen. Heeft u de afvalkalender niet ontvangen, dan kunt u deze zelf downloaden op www.houten.nl/afval. Ophalen bij de Gemeente InGang kan ook.

Meer informatie leest u op www.houten.nl/afval.

Scholenmarkt 2012

Voortgezet onderwijs presenteert zich aan leerlingen groep 8

Donderdag 19 januari 2012 organiseert de gemeente Houten in het Wellantcollege (Randhoeve 2) de jaarlijkse Scholenmarkt. Tussen 19.00 en 21.00 uur presenteren instellingen voor voortgezet onderwijs uit de regio zich aan Houtense leerlingen uit groep 8 van de basisschool én hun ouders.

Veel aankomende brugklassers maken op de Scholenmarkt voor het eerst kennis met het voortgezet onderwijs. De markt speelt zodoende een belangrijke rol bij hun keuze voor een vervolgopleiding. Bezoekers ontvangen bij de ingang een plattegrond waarop alle deelnemende scholen staan aangegeven.

Deelnemers

Deelnemers aan de Scholenmarkt zijn, naast scholen uit Houten zoals College De Heemlanden, het Wellantcollege en Houtens (vmbo), scholen en/of scholengemeenschappen voor vmbo, havo en/of vwo uit o.a. Culemborg, Nieuwegein en Utrecht. De Scholenmarkt voorziet in een duidelijke behoefte: vele bezoekers van voorgaande edities spraken hun waardering uit voor het initiatief.

Om al te grote pieken in het aantal bezoekers te voorkomen, zijn leerlingen van basisscholen ten westen van de spoorlijn in Houten tussen 19.00 en 20.00 uur uitgenodigd. Wie ten oosten van het spoor naar school gaat, is van harte welkom van 20.00 tot 21.00 uur. In verband met beperkte parkeerruimte, wordt bezoekers verzocht de auto thuis te laten en met de fiets te komen. Er zal dit jaar scherp worden toegezien op het voorkomen van parkeeroverlast.

Voor nadere inlichtingen belt u Ellen Drewes van de afdeling Welzijn, telefoon (030) 63 92 611.



Bekendmakingen

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Aanvragen om omgevingsvergunningen

De volgende aanvragen zijn ingediend. Zij liggen nu nog niet, maar pas bij het (ontwerp) besluit, ter inzage.

Noord-Oost

- Onderdoor 5-9, wijzigen binnenwand t.b.v. realiseren één winkelruimte, OV11700

Noord-West

- Vlierweg 68, slopen en oprichten woning, UV12001

- Warinenpoort 90, restaureren Steenen Poort, UV11709

Zuid-Oost

- Varenmos 20, veranderen kap, OV11702
- Varenmos 10, veranderen kap, OV11703
- Blauwgras 17, plaatsen carport, OV11704

Zuid-West

- Forum 46, wijzigen bestemming in detailhandel, OV11697
- Forum 48, uitbreiden bestemming met horeca activiteiten, OV11698
- Dominosteen 1, vergroten woning, OV11701

Buitengebied

- Schalkwijk, Plan De Griend, oprichten woning, OV11699

- Houten, De Brug 2a, oprichten politiebureau, plaatsen erfafscheiding, vlaggenmasten en aanleggen in- uitrit, UV11708
- Meidoornkade 15, plaatsen windturbine op dak, OV12002
- Schalkwijk, Achterdijk 8, slopen en oprichten stal, UV12003
- Houten, Tuibrug 6, gebruiksaanvraag kinderdagverblijf, UV11711
- Houten, Peppelkade 9b, legaliseren rolluik, OV12005

Verleende omgevingsvergunningen

(reguliere procedure, directe inwerkingtreding)

De volgende vergunningen liggen na telefonische aanvraag bij de Gemeente InGang ter inzage. Zij treden de dag na de verzenddatum in werking. Belanghebbenden kunnen tot en met zes weken na de verzenddatum een gemotiveerd bezwaarschrift tegen een vergunning indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Dat schorst niet de werking van die vergunning. Daarvoor moet een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Utrecht, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht. Daar zijn kosten aan verbonden.

Noord-Oost

- De Molen 89-93, plaatsen borden op voorgevel, OV11638, verz.05-01-12

Buitengebied

- Houten, langs Oostromsdijkje, aanleggen fietspad, OV11676, verz.05-01-12

Verleende omgevingsvergunningen

(uitgebreide procedure)

De volgende vergunning ligt na telefonische aanvraag bij de Gemeente InGang ter inzage. Zij treedt na de beroepstermijn, die tot en met zes weken na de verzenddatum duurt, in werking. Belanghebbenden kunnen in de beroepstermijn een gemotiveerd bezwaarschrift tegen een vergunning indienen bij de sector bestuursrecht van de rechtbank Utrecht, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht. Daar zijn kosten aan verbonden en het schorst niet de werking van die vergunning. Daarvoor moet een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van die rechtbank. Ook daar zijn kosten aan verbonden.

Buitengebied

- Schalkwijk, Achterdijk 8a, bouwen overdekte mestopslag, UV11455, verz.05-01-12

WET GELUIDHINDER

Ontwerpbesluit ontheffing voorkeursgrenswaarde wegverkeerslawaa

Het volgende ontwerpbesluit ligt bij de Gemeente InGang ter inzage. Iedereen kan daartegen tot en met zes weken na de verzenddatum mondeling en schriftelijk een zienswijze indienen bij het college van burgemeester en wethouders.

Zuid-Oost

- Plangebied "Loerik VI Het Spoor, Eerstelijns Medisch Centrum (EMC) en Transmuraal Centrum Houten (TCH), verz.10-01-12.

INHOUD ZIENSWIJZE, BEZWAAR- EN BEROEPSCHRIFT EN VRAAG OM VOORLOPIGE VOORZIENING

Een zienswijze, een bezwaarschrift, een beroepschrift en een vraag om voorlopige voorziening moeten ten minste bevatten:

- uw naam en adres, datum en handtekening;
- een omschrijving, datum en kenmerk van het (ontwerp)besluit;
- de reden(en) waarom u het niet met dat (ontwerp)besluit eens bent.

ALGEMENE PLAATSELIJKE VERORDENING

Periode 31 december 2011 tot en met 6 januari 2012

Aanvragen

Buitengebied

- voor het houden van een carnavalsoptocht door Schalkwijk op 19 februari van 13.00 uur tot 14.30 uur (De Platneuzen)

Heel Houten

- voor het afgeven van een verklaring van geen bezwaar voor het houden van een autopuzzelrit op 12 en 13 mei (De Vechtstreek)

Verleend

Zuid-Oost

- vergunning voor het plaatsen van een container aan de Gletsjermeer 109 in de periode 6 t/m 20 januari (De Heer / 29-12-2011)
- vaste standplaatsvergunning voor de verkoop van vietnamese snacks op het plein Piazza (Castellum) (Tran / 30-12-2011)
- vaste standplaatsvergunning voor de verkoop van aardappelen, groente en fruit op het plein Piazza (Castellum) (Van Alphen / 30-12-2011)

Buitengebied

- vergunning voor het houden van een carnavalsoptocht door 't Goy op 19 februari van 13.00 uur tot 16.00 uur (De Laetste Stuyver / 4.1.2012)

Heel Houten

- vergunning voor het plaatsen van reclameborden in de periode 13 januari t/m 22 januari 2012 voor de promotie van een Alpha cursus (Centercom / 30-12-2011)
- vergunning voor het plaatsen van reclameborden voor de promotie van de koopzondagen (Belangenvereniging Het Rond / 03-01-2012) voor de perioden:
 - 13 april t/m 22 april 2012
 - 20 september t/m 29 september 2012
 - 23 november t/m 2 december 2012
 - 7 december t/m 16 december 2012
 - 17 december t/m 23 december 2012
 - 24 december t/m 30 december 2012
- vergunning voor het plaatsen van reclameborden in de periode 6 februari t/m 12 februari 2012 voor de promotie van het ROC ASA Open Huis (Event Support Holland / 03-01-2012)

Afwijzingen

- aanvraag standplaatsvergunning op locatie Piazza (Castellum) (Pham / 29-12-2011)
- aanvraag standplaatsvergunning op locatie Piazza (Castellum) (Volendammer visboer / 29-12-2011)
- aanvraag standplaatsvergunning op locatie Piazza (Castellum) (De Bloemenkraam / 29-12-2011)
- aanvraag standplaatsvergunning op locatie Piazza (Castellum) (De Graaf / 29-12-2011)
- inschrijving wachtlijst weekmarkt Houten (Merkens / 30-12-2011)

- inschrijving wachtlijst weekmarkt Houten (Verweij / 30-12-2011)

Bezwaar / inlichtingen

Tegen de besluiten die onder het kopje 'verleend' of 'geweigerd' genoemd staan, kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen bij de burgemeester of het college, Postbus 30, 3990 DA Houten. Een bezwaarschrift moet worden ingediend binnen zes weken na verzending van het besluit. Als er achter "vergunning verleend" geen verzenddatum is opgenomen, kunt u die telefonisch opvragen. Tegen een vergunningaanvraag is (nog) geen bezwaar mogelijk. Op de vergunningaanvragen kunt u wel schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen. Hebt u vragen over de APV, Dranken en Horecawet, Wet op de Kansspelen of de Marktverordening, over de inhoud van een verleende vergunning, over een verzenddatum of wilt u telefonisch een zienswijze indienen? Bel dan met het telefonisch informatiecentrum, (030) 63 92 611.

ONTWERPBESTEMMINGSPLAN LOERIK VI – HET SPOOR

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij hebben besloten om het voorontwerpbestemmingsplan Loerik VI – Het Spoor aan te passen naar ontwerpbestemmingsplan.

Het plan

Het plan maakt de bouw van een Eerstelijns Medisch Centrum (EMC) en de polikliniek van het St. Antonius Ziekenhuis mogelijk aan Het Spoor. Ten zuiden hiervan wordt de mogelijkheid voor realisatie van kantoren en/of maatschappelijke functies geboden. Ook regelt het bestemmingsplan de aanleg van een fietsstraat, wegen en groen om deze kavels heen.

De ligging van het plangebied ligt aan de weg Het Spoor, deze weg vormt de verbinding tussen de Koppeling en het centrum van Houten-Zuid (Castellum).

Ten noorden van het plangebied ligt het pand van de Rabobank, ten zuiden van het plangebied ligt de gereformeerde kerk.

De gemeente Houten staat in beginsel positief tegenover dit initiatief. Het vigerende bestemmingsplan laat de nieuwe functie echter niet toe. Om de uitbreiding planologisch mogelijk te maken is een nieuw bestemmingsplan opgesteld, dat nu in procedure wordt gebracht.

Het voorontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen van 10 november 2011 tot en met 7 december 2011. Gedurende de termijn zijn er geen schriftelijke inspraakreacties binnengekomen op het plan. Op dinsdag 22 november 2011 was er een inloopavond georganiseerd in Dienstencentrum Lorech te Houten. Op deze avond konden vragen gesteld worden over en opmerkingen gemaakt worden op het voorontwerp van het bestemmingsplan. In de nota Inspraak en vooroverleg is een impressie opgenomen van de avond en een overzicht van de opmerkingen die zijn gemaakt met daarbij de gemeentelijk reactie daarop.

Het voorontwerpbestemmingsplan is in het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening naar verschillende overlegpartners verzonden.

LEGENDA BEKENDMAKINGEN

-  Noord-Oost
-  Noord-West
-  Zuid-Oost
-  Zuid-West
-  Buitengebied
-  Heel Houten

In de nota Inspraak en Vooroverleg zijn alle ontvankelijke reacties gebundeld en van een gemeentelijke reactie voorzien. Tevens is aangegeven of de reactie aanleiding heeft gegeven om het voorontwerpbestemmingsplan aan te passen. Tenslotte is er in de nota een lijst opgenomen met daarin de ambtelijke wijzigingen die doorgevoerd worden.

Een belangrijke wijziging in het bestemmingsplan is dat de bestemming "Maatschappelijk" is aangepast naar "Gemengd". Hierdoor is op deze bestemming naast het gebruik als maatschappelijke voorzieningen ook kantoren toegestaan. Aan de bestemming "Gemengd" is een parkeernorm gekoppeld.

ONTWERPBESLUIT TOT VASTSTELLING VAN HOGERE WAARDEN DAN DE VOORKEURSGRENSWAARDE VOOR WEGVERKEERSLAWAAI

Tezamen met het ontwerpbestemmingsplan wordt het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden dan de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaai op grond van de Wet geluidhinder ter inzage gelegd. Op grond van artikel 110a, eerste lid van de Wet geluidhinder zijn burgemeester en wethouders hiervoor bevoegd. Een dergelijk besluit is noodzakelijk ten behoeve van de uiteindelijke vaststelling van het bestemmingsplan.

Waar en wanneer kunt u het ontwerpbestemmingsplan inzien?

Het ontwerp van het bestemmingsplan ligt inclusief bijbehorende stukken met ingang van donderdag 12 november 2011 gedurende zes weken ter inzage in de Gemeente InGang.

Daarnaast is het plan te raadplegen op de website: www.ruimtelijkeplannen.nl/ planid=NL.IMRO.0321.0200BPHETSPoor-ONTW. De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://ruimtelijke-plannen.houten.nl> onder het Idn: NL.IMRO.0321.0200BPHETSPoor-ONTW. Het plan wordt tevens in pdf-formaat beschikbaar gesteld via de gemeentelijke website via www.houten.nl/bestemmingsplannen.

Wat als u uw mening kenbaar wil maken?

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Houten, Postbus 30, 3990 DA te Houten. Mondelinge reacties kunnen kenbaar gemaakt worden na afspraak met de heer P. Bos van de afdeling Projectontwikkeling. Hij is bereikbaar via (030) 63 92 611.

Vervolg

Na de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan worden de ontvankelijke zienswijzen gebundeld en voorzien van een gemeentelijk antwoord. Het ontwerpplan zal vervolgens worden vastgesteld door de gemeenteraad.



Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u via het algemene nummer van de gemeente (030) 63 92 611 contact opnemen met de heer P. Bos van de afdeling Projectontwikkeling.

VERKEERSBESLUIT RESERVERING PARKEERPLAATS VOOR DEELAUTO

Het college van burgemeester en wethouders van Houten maakt bekend, dat zij een verkeersbesluit heeft genomen tot het reserveren van één parkeerplaats op het voor het openbaar rij- en ander verkeer openstaande parkeerterrein bij het Medisch Centrum Leebrug op het Sandelhout ten behoeve van een deelauto.

Bovengenoemd besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de openbare bekendmaking en ligt voor iedereen gedurende de openingstijden ter inzage bij de Gemeente InGang.

Belanghebbenden die het niet eens zijn met bovengenoemd besluit kunnen daartegen op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen bij het college van Houten.

Het bezwaarschrift moet worden ingediend binnen zes weken na de dag, volgend op de datum van publicatie in het Houtens Nieuws. Bovendien moet het bezwaar worden ondertekend, en moet het tenminste bevatten:

- de naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; en
- de grond(en), waarop het bezwaarschrift is gebaseerd.

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van dit besluit niet opgeschort. Daartoe kan bij de Voorzieningenrechter te Utrecht (adres: Vrouwe Justitiaplein 1, Postbus 13023, 3507 LA te Utrecht) een verzoek voor een zgn. voorlopige voorziening ingediend worden wanneer onverwijlde spoed dit, gelet op de betrokken belangen, vereist. Voorwaarde is dan wèl dat er ook een bezwaarschrift is ingediend.

EERSTE WIJZIGING LEGESVERORDENING 2012

In de collegevergadering van 10 januari 2012 is vastgesteld de: Verordening leges 2012, eerste wijziging.

De gewijzigde belastingverordening treedt in werking na deze bekendmaking. De heffing gaat in op 11 januari 2012. De verordening ligt ter inzage in de Gemeente InGang. Op verzoek kunt u een afschrift krijgen van het besluit. U kunt de verordening ook digitaal raadplegen via www.overheid.nl → lokale bekendmakingen.

Actuele informatie vindt u ook online www.houten.nl