

UITGR: 11GR0552	Reg: 23/12/2011	Dep:
		
Secr: GRIFFIE	Beh.: adij	
Kopie:		Ged.
Griffier:		B-INFO: Moties
Aan:		Kopie x

116R0562

Griffie gemeente Houten



100 = 2011

MOTIE

Raadsvoorstelnummer: 2011-060; Meerjaren onderhoudsplannen en vervangingsinvesteringen gemeentelijke accommodaties.

Motienummer:

Onderwerp: participatie van gebruikers in het onderhoud en differentiatie van het onderhoudsniveau.

De raad van de gemeente Houten in de vergadering bijeen d.d. 22 december 2011;

- gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders 2011-060;
- gehoord de besprekingen tijdens de RTG op 13 december 2011;
- van mening zijnde:
 - dat de gebruikers van gemeentelijke accommodaties de mogelijkheid geboden moet worden om te participeren in het onderhoud van gemeentelijke accommodaties;
 - dat een actieve participatie in het onderhoud de kosten voor onderhoud voor de gemeente kan verlagen en daarmee ook kan leiden tot verlaging van de huur;
 - dat hiermee dus een win-win kan worden gecreëerd, die per saldo zowel de gebruiker als de gemeente geld oplevert
 - dat als de gebruikers het zelf willen en ook zelf financieren een hoger onderhoudsniveau, dan het door de gemeente voorgestelde niveau 3, voor sommige gemeentelijke accommodaties mogelijk moet zijn;
- verzoekt het college onderzoek te doen naar:
 - de haalbaarheid van actieve participatie door gebruikers van gemeentelijke accommodaties bij het onderhoud van deze gebouwen dusdanig dat de kosten voor de gemeente worden verlaagd;
 - de mogelijkheid deze actieve participatie te belonen door verlaging van de huur, handhaving van het huurtarief, of procentueel lagere verhoging dan voor andere locaties;
 - de mogelijkheid van differentiatie m.b.t. het gekozen onderhoudsniveau van de verschillende gemeentelijke accommodaties op kosten van de gebruiker;
 - dit onderzoek in handen te stellen van de raad;

en gaat over tot de orde van de dag;

Ondertekening en naam indiener(s):


Andor van Dijk, GroenLinks


Perjan Moors, VVD


G. Zandbergen, ITH


Toelichting:

De fracties van GroenLinks, VVD en ITH zijn van mening dat gebruikers van gemeentelijke accommodaties meer mogelijkheden moeten worden geboden verantwoordelijkheid te nemen voor het onderhoud van deze accommodaties in ruil voor een lagere huur. Per saldo kan dit tot lagere kosten leiden voor zowel gebruiker als gemeente.

De voorgestelde participatie van gebruikers zal een positief effect hebben op het gebruik van deze gebouwen. De ervaring leert dat deze participatie leidt tot een grotere zorg voor het gebouw waardoor dit langer meegaat.

Sommige gemeentelijke gebouwen moeten vanwege hun functie een hoger onderhoudsniveau kunnen hebben dan het voorgestelde niveau 3 als de gebruikers dat willen en zelf betalen.

Raad 22/12/2011: Unaniem aanvaard

 23/12/11