



## Samenwerking gemeente Houten, politie en inwoners Burgernet: werk mee aan een veilige omgeving

Ogen en oren van duizenden alerte burgers gaan de veiligheid en leefbaarheid in onze gemeente helpen vergroten. Deze maand start de gemeente Houten namelijk met Burgernet, een samenwerking tussen burgers, gemeente en politie. Door deze unieke samenwerking kunnen bijvoorbeeld vermiste kinderen en inbrekers sneller worden opgespoord.

Inwoners van zestien jaar en ouder kunnen zich aansluiten bij Burgernet. Wanneer de politie bij haar zoektocht hulp van inwoners nodig heeft, wordt aan Burgernetdeelnemers via hun telefoon een ingesproken bericht verstuurd met een duidelijke omschrijving van een persoon of voertuig. Wanneer een Burgernetdeelnemer iets ziet, kan hij zich melden via 0800 0011 (gratis). Deelnemers kunnen aangeven op welke momenten in de week ze wel of juist niet berichten willen ontvangen en krijgen een bericht over de afloop van de actie.



### Burgernet in de regio

Burgernet wordt in steeds meer gemeenten ingevoerd en heeft op dit moment ruim 30.000 deelnemers. Niet alleen de gemeente Houten, maar ook Amersfoort, Woerden, IJsselstein, Woudenberg, Utrechtse Heuvelrug, Zeist, Leusden en de wijk Zuilen in Utrecht werven

vanaf april Burgernetdeelnemers onder hun inwoners. Naast Nieuwegein, waar Burgernet 'uitgevonden' is, de Ronde Venen, Breukelen en Maarssen zijn er nu 13 Burgernetgemeenten.

### Aanmelden?

De gemeente Houten vindt het belangrijk om burgers te betrekken bij het veiligheidsbeleid. Burgernet draagt hieraan bij. Alle huishoudens in de gemeente Houten krijgen binnenkort een brief over Burgernet met de vraag om zich aan te melden. Hoe meer deelnemers Burgernet heeft, hoe groter de kans dat gemeente, politie en burgers samen verdachte personen, voertuigen en vermiste personen kunnen opsporen. De gemeente Houten hoopt dat minimaal 2500 inwoners gaan deelnemen. Na aanmelding ontvangen deelnemers een bevestigingsbrief met een uitnodiging voor een informatieavond die de gemeente organiseert.

■ [Zie voor meer informatie www.burgernet.nl](http://www.burgernet.nl).

## Giro d'Italia door Fietsstad Houten Tussensprint op Houtens grondgebied

De wielrenners die meedoen aan de Giro d'Italia zullen op zondag 9 mei een tussensprint op Houtens grondgebied maken. Deze tussensprint wordt gemaakt op de Schalkwijkseweg. De eindstreep van de sprint ligt aan de zuidzijde van de Schalkwijksebrug, vlak voor de aansluiting met de Kanaaldijk Zuid.

Na de sprint hebben de renners een uitloop van ongeveer 500 meter nodig. Op deze locatie heeft de uitloop een extra bijzonder karakter, omdat de weg omhoog ligt richting de brug. Wellicht ontstaat er, door de korte klim, een kopgroep. Dat zal de strijd doen ontbranden.

Ter plekke is er voor de veiligheid van de renners en de belangstellenden een veertigtal dranghekken gereed.

Wilt u meer informatie over de route of de activiteiten rond de Giro? Kijk op [www.girohouten.nl](http://www.girohouten.nl) of [www.houten.nl/giro](http://www.houten.nl/giro).



### Spreekuur wethouders

MAANDAG 12 APRIL

Wethouders Thijs van Daalen, Marianne Kallen, Jan Koudijs, Nicole Teeuwen en Willy Wagenmans hebben spreekuur.

Neem voor nadere informatie of voor het maken van een afspraak contact op met het secretariaat, telefoon (030) 63 92 701 (Koudijs, Teeuwen en Wagenmans) of (030) 63 92 700 (Kallen en Van Daalen).

### Storing openbare verlichting?

Meld een kapotte lantaarnpaal of andere storing aan de openbare verlichting bij CityTec via 088 - 895 9300.

Of bij Meldpunt Openbare Ruimte: 0800 - 3990 000.

## Activiteiten 4 en 5 mei

Rondom 4 en 5 mei worden dit jaar weer verschillende activiteiten georganiseerd. Zo is er vanaf 19 april een tentoonstelling over de bezettingsjaren in het gemeentehuis, komt er op 5 mei 's morgens een colonne historische legervoertuigen naar Houten en is er een kinderprogramma op Het Rond. Voor het hele programma van 4 en 5 mei of voor meer informatie, kijkt u op [www.houten.nl/4en5mei](http://www.houten.nl/4en5mei).



## Varsity op het Amsterdam-Rijnkanaal

Op zondag 11 april is de jaarlijkse Varsity op het Amsterdam-Rijnkanaal. De roeiwedstrijd voor studenten wordt gehouden bij de Schalkwijksebrug in Houten. De eerste wedstrijd is om 10.30 uur, de laatste eindigt om ongeveer 17.30 uur. Naast de roeiwedstrijden vinden er allerlei festiviteiten plaats.

De gemeente Houten en de organisator van de Varsity hebben maatregelen getroffen om de verkeersoverlast zoveel mogelijk te beperken. Mocht u desondanks hinder ondervinden, dan vragen wij hiervoor uw begrip.

### Verkeerssituatie bij het Amsterdam-Rijnkanaal op 11 april

- Van 6.00 tot 22.00 uur geldt een parkeer-verbodzone op de Schalkwijkseweg, Tiendweg, Spoordijk, Korte Uitweg, Trip en Kanaaldijk-Zuid. Dit verbod is nodig om een vrije doorgang te houden voor politie, brandweer en ambulance. Mochten er onverhoopt toch voertuigen geparkeerd worden, dan kunnen deze worden weggesleept
- Op de volgende locaties geldt een gesloten-verklaring (bewoners, politie, hulpdiensten en

VIP-gasten mogen wel gebruikmaken van deze wegen):

- Schonauwenseweg (ter hoogte van de aansluiting met de Schalkwijkseweg en ter hoogte van de toegangsweg naar de Schonauwenseweg nummer 6)
- Kanaaldijk-Zuid (ter hoogte van de Schalkwijkseweg en ter hoogte van de Trip)
- Spoordijk ter hoogte van de Korte Uitweg en de Goyerdijk vanaf de Zuwedijk.
- Het fietspad parallel langs de Schonauwenseweg en het Amsterdam-Rijnkanaal is tussen 7.00 en 19.00 uur afgesloten voor fietsers. Zij kunnen tijdelijk gebruikmaken van de Schonauwenseweg.

Het verkeer wordt door middel van borden naar het evenement en de parkeermogelijkheden verwezen.

## Start constructie stationslift en stationskap

Aan het eind van dit jaar worden de twee vernieuwde treinstations in Houten in gebruik genomen. Vanaf 8 april worden de glazen panelen voor de stationslift in het centrum aangevoerd en geplaatst. Daarnaast komen op 13 april de eerste vier stalen pylonen voor de stationskapconstructie. Dit is de eerste serie verticale pylonen waaraan de kapconstructie komt te hangen.

Afgelopen dinsdagavond is de stalen liftschacht voor het station aangevoerd en gemonteerd. Vanaf donderdag 8 april 06.00 uur wordt een mobiele kraan opgebouwd op Het Onderdoor. Vanaf circa 6.30 uur wordt het glas aangevoerd, dat geplaatst wordt in het frame van de liftschacht. De montage van het glas duurt twee tot drie dagen.

Fietsers en voetgangers kunnen gewoon van het Onderdoor gebruik blijven maken tijdens de werkzaamheden. Wel wordt het fietspad tijdelijk versmald. De lift zelf wordt op dinsdag 20 april in de schacht gemonteerd. Dit gebeurt

's avonds en 's nachts. Ook hiervoor wordt een hijskraan in het Onderdoor geplaatst, waardoor het fietspad tijdelijk wordt versmald. Woensdagochtend 21 april om 7.00 uur moeten de werkzaamheden klaar zijn.

Met vragen kunt u terecht bij ProRail Publiekscontacten via [www.prorail.nl/contact](http://www.prorail.nl/contact) of (tijdens kantooruren) 0900-7767245 (€0,20 per minuut). Buiten kantooruren kunt u terecht bij het Meldpunt Openbare Ruimte in Houten, tel. 0800-3990000.

### Niet in de rij bij Burgerzaken?

[www.houten.nl/afspraak](http://www.houten.nl/afspraak)

### Agenda

#### Maandag 12 april

Bezwaarschriftencommissie  
Locatie: gemeentehuis (kamer 1.31)  
Aanvang: 19.00 uur

### Gemeente Houten

Bezoekadres: Onderdoor 25  
Postbus 30, 3990 DA Houten  
Telefoon: (030) 63 92 611  
Fax (030) 63 92 899  
E-mail: [gemeentehuis@houten.nl](mailto:gemeentehuis@houten.nl)  
Website: [www.houten.nl](http://www.houten.nl)

### Openingstijden

De balie Burgerzaken in de Gemeente InGang is geopend op maandag t/m vrijdag van 9.00 tot 16.00 uur en op woensdag doorlopend tot 19.00 uur. De overige balies zijn geopend op maandag t/m vrijdag van 9.00 tot 12.30 uur. De balies Leefomgeving, Bouwen & Wonen en Informatie zijn ook op woensdag van 16.00 tot 19.00 uur open. Telefonisch is de gemeente bereikbaar op maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur.

### Afval en Milieu

Grofvuil kunt u brengen naar het afvalscheidingsstation, De Brug 9, tel. (030)63 92 383. Geopend op dinsdag t/m vrijdag van 8.30 - 12.30 uur en 13.00 - 16.00 uur en op zaterdag van 8.30 - 16.00 uur. Grofvuil en snoeiafval kunt u ook gratis laten ophalen: bel de Afval apartlijn 0800 - 0223866. Voor milieuklachten belt u de provinciale milieuklachten telefoon 0800 - 0225510 (buiten kantooruren).

### Meldpunt Openbare Ruimte

Voor meldingen over wegen, straten, riolering, groen en verkeer kunt u contact opnemen met het Meldpunt Openbare Ruimte. Tel. 0800-3990 000, 24 uur per dag gratis bereikbaar. Of geef de melding door via de website [www.houten.nl/meldpunt](http://www.houten.nl/meldpunt).

## Oud papier

Op **zaterdag 10 april** wordt het oud papier opgehaald in de wijken Akkers, Bermen, Hagen, Gilden, Molens, Sloten, Velden, Weiden, Achterom 131-179, Achterom 90-114, Kooikerseind oneven huisnummers, De Fuik, Wernaarseind, Binnenweg, Kruisweg, Oostrumsdijkje, Rietdijk, Wijkerweg.

**Het oud papier moet uiterlijk om 9.00 uur aan de straat staan.**

*Hebt u een blauwe papierklike?*

Zet deze dan op de klike-opstelplaats bij u in de buurt.

*Hebt u geen papierklike?*

Zet dan het papier in een doos of gebundeld bij de klike-opstelplaats.

Het oud papier wordt opgehaald door vrijwilligers van scholen en kerken.

## Plasticinzameling vrijdag 16 april

De zakken met plastic afval kunt u iedere derde vrijdag van de maand vóór 8.30 uur bij de klike-opstelplaats neerzetten.

**De volgende gelegenheid is op vrijdag 16 april.**

Zakken voor plasticinzameling kunt u krijgen bij de wijkposten, het afvalscheidingsstation, de Gemeente InGang en vrijwel alle supermarkten.

## Bezwaarschrift indienen?

[www.houten.nl/digitaaloket](http://www.houten.nl/digitaaloket)  
Altijd open!

## Avondspreekuur wijkopzichters

Op woensdag 14 april houden de wijkopzichters een extra spreekuur van 19.30 tot 20.30 uur. Mogelijk is ook de wijkagent hierbij aanwezig. Voor het buitengebied vindt het spreekuur plaats in 't Goy (De Ploeg). Inwoners uit Schalkwijk, Tull en 't Waal en het overige buitengebied zijn hier ook welkom.

De overige bezoekadressen staan vermeld op de overzichtskaart onder dit bericht. Ook staan hier de reguliere spreekuren vermeld.

### Avondspreekuren

Voor dit voorjaar staan drie avondspreekuren gepland. Daarmee wil de gemeente nagaan of bewoners behoefte hebben aan een bezoekmogelijkheid buiten de reguliere werktijden om. Tijdens de spreekuren is er de mogelijkheid om de wijkopzichters vragen te stellen over snoeien

van bomen en hagen en het onderhoud van plantsoenen en bestrating.

### Wijkopzichters

De wijkopzichters is het eerste aanspreekpunt in de wijk voor het beheer van de openbare ruimte. Ook is de wijkopzichters de aangewezen persoon voor vragen over bijvoorbeeld afvalbakken, banken en zwerfafval.



## Bekendmakingen

### AANVRAGEN OM VERGUNNING

Van de hieronder genoemde nieuwe bouwvoorvragen, monumentaanvragen of verzoeken om ontheffing is aantekening gemaakt in het openbaar register. Het openbaar register bevat in deze fase alleen administratieve informatie (wat iemand waar wil gaan bouwen). Dus geen tekeningen.

### BOUWAANVRAGEN

#### Noord-Oost

- De Molen 19, plaatsen gevelreclame, BV10067
- Leeuwerikweide 17, plaatsen dakkapel voor- en achterzijde woning, BL10080

#### Noord-West

- Paardenhoeve 14, plaatsen dakkapel, BL10071
- Oranje Nassauweg/Weth. van Rooijenweg, plaatsen speeltoestel en 2 ballenvangers, BL10074
- Vierschaarserf 18, vernieuwen tuinberging, BL10076

#### Zuid-West

- Sneeuwwater 15, vergroten woning, BL10072
- Kanaalmuur 9, plaatsen dakkapel, BL10075
- Beukenhout 78, plaatsen dakramen, BL10077, MG10005
- Torenmuur 22, plaatsen dakkapel voorzijde woning, BL10078
- Waalsteen 16, plaatsen dakkapel, BL10079

#### Buitengebied

- Tull en 't Waal, Waalseweg 40, plaatsen overdekte trainingsmolen, BV10064
- Houten, Hoofdveste 25, plaatsen serre, BL10073
- Houten, Peppelkade 1, plaatsen 2 reclame-lichtbakken op dak gebouw, BV10065
- Houten, Kaagschip 25, plaatsen reclame op ramen, BV10066

### VERZOeken OM ONTHEFFING

De hieronder genoemde verzoeken om ontheffing liggen ter inzage vanaf 8 april 2010.

#### Zuid-West

- Burchtmuur 1, vergroten woning en garage, BL10026

#### Buitengebied

- Schalkwijk, Biesterlaan 16, plaatsen erker, BL10024

Burgemeester en wethouders zijn van plan deze vergunningen te verlenen met toepassing van artikel 3.23 van de Wet ruimtelijke ordening. Iedereen kan tot **20 mei 2010** mondeling en schriftelijk zienswijzen indienen bij burgemeester en wethouders tegen het verlenen van bovengenoemde ontheffingen.

### MONUMENTENVERGUNNING

Het hieronder genoemde verzoek om monumentenvergunning ligt ter inzage vanaf 8 april 2010.

#### Zuid-West

- Beukenhout 78, plaatsen dakramen, MG10005

Iedereen kan tot **21 april 2010** mondeling en schriftelijk zienswijzen indienen bij burgemeester en wethouders over de bovengenoemde aanvraag monumentenvergunning.

### VERLEENDE VERGUNNINGEN (BEZWAAR)

De hieronder genoemde bouw-, aanleg-, monumenten- en/of sloopvergunningen zijn verleend. Deze vergunningen zijn in te zien bij de Gemeente InGang alleen na telefonische aanvraag.

#### Noord-West

- Pr. Ireneweg 20, legaliseren veranderen kozijnen voor- en zijgevel, BL10031, verz. 29-03-10
- Pr. Beatrixweg 24, realiseren opening woonkamer en keuken, BL10032, verz. 30-03-10

#### Zuid-Oost

- Beeldentuin 5, veranderen garagedeur in glazen pui, BL10025, verz. 30-03-10

#### Zuid-West

- Geiserwater 50, plaatsen dakkapel, BL10022, verz. 30-03-10

## Bezwaar

Op grond van de Algemene Wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden aan de aanvrager een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 30, 3990 DA Houten. Het is ook mogelijk via een voorlopige voorziening



schorsing aan te vragen bij de voorzieningenrechter, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht. Het indienen van een bezwaarschrift schorst niet automatisch de werking van de vergunning.

### VERLEENDE VERGUNNINGEN (BEROEP)

De hieronder genoemde bouw-, aanleg-, monumenten- en/of sloopvergunningen zijn verleend. Deze vergunningen zijn in te zien bij de Gemeente InGang alleen na telefonische aanvraag.

#### Noord-West

- Kon. Emmaweg 14, uitbouwen voorzijde woning, BL9269, verz. 31-03-10
- Boekweitoord 11, wijzigen studeerkamer en vestigen bedrijf aan huis, WG9032, verz. 31-03-10

#### Buitengebied

- Hefbrug 7, realiseren naschoolse opvang, WG9035, verz. 31-03-10

## Beroep

Op grond van de Algemene Wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden aan de aanvrager een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de sector bestuursrecht van de arrondissementsrechtbank te Utrecht, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht. Het is ook mogelijk via een voorlopige voorziening schorsing aan te vragen bij de voorzieningenrechter, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht. Het indienen van een beroepschrift schorst niet automatisch de wer-

king van de vergunning. Aan het indienen van een beroepsschrift zijn kosten verbonden

### WELSTAND

Ingekomen bouwplannen worden behandeld in de welstandscommissie. Deze vergadering is openbaar. Meer informatie over de data en de agenda kunt u opvragen bij de afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving via (030) 63 92 611. Wilt u een vergadering bijwonen? Meld dit dan vooraf bij Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving.

### ALGEMENE PLAATSELIJKE VERORDENING

Periode 26 tot en met 31 maart 2010

## Aanvragen

#### Noord-Oost

- voor het houden van een promotieactiviteit voor het Fladderen op het plein Het Rond op 24 april van 11.00 uur tot 16.00 uur (stichting Fladderen)

#### Noord-West

- voor het houden van een familiereünie met barbecue in en om sociaal cultureel centrum Nieuwoord, Notengarde 3, op 29 augustus van 15.00 tot 19.30 uur (Van Doorn)

#### Zuid-Oost

- voor het houden van een tweedehands speelgoed- en kinderklledingbeurs in wijkcentrum De Vuurtoren, Zijdemos 30, op 23 april van 19.30 tot 21.00 uur (SWOH)

## Buitengebied

- voor het houden van een open dag in en om het pand aan de Waterveste 6 op 10 april van 10.00 tot 22.00 uur (Motorcentrum Houten)

## Verleend

### Noord-Oost

- vergunning om op diverse zaterdagen van 10.00 tot 15.00 uur vanuit een kraampje in het overdekte gedeelte van winkelcentrum Het Rond ter hoogte van Albert Heijn spullen te verkopen voor een goed doel (Unicef Houten / 30-03-2010)

### Noord-West

- vergunning voor het plaatsen van een container in de periode 18 maart tot en met 4 april ter hoogte van Strocamp 4 (Geurts / 19-03-2010)
- vergunning voor de viering van Koninginnedag op en in de omgeving van het manifestatieterrein Imkerspark op 30 april van 6.00 tot 23.00 uur (st. Oranjecomité Houten / 31-03-2010)

### Zuid-West

- vergunning voor de viering van Koninginnedag in park Schoneveld op 30 april van 7.00 tot 23.00 uur (st. Oranjecomité Houten / 31-03-2010)

## Buitengebied

- vergunning voor de viering van Koninginnedag op het manifestatieterrein aan de Spoordijk op 30 april van 9.00 tot 24.00 uur (Oranjevereniging Schalkwijk / 31-03-2010)
- Ontheffing voor het langer laten branden van de baanverlichting voor de te spelen avondpartijen van Tennisclub Atalanta tijdens de KNLTB-competitie, het Open toernooi en de Clubkampioenschappen op Kruisboog 8 in Houten. De ontheffing geldt voor de periode 3 tot en met 30 mei, 19 tot en met 27 juni en van 4 tot en met 19 september 2010 voor maximaal 12 avonden van 23.00 tot 24.00 uur of zoveel korter als mogelijk is.

## Heel Houten

- vergunning voor het plaatsen van reclameborden op diverse locaties in de periode 12 tot en met 21 mei ter promotie van de seizoensbrochure (Theater a.d. Slinger / 30-03-2010)

## COLLECTEROOSTER

- 4 tot en met 10 april stichting Band met Band
- 11 tot en met 17 april Nederlandse Hartstichting

## TIJDELIJKE VENTVERGUNNINGEN

- geen tijdelijke ventvergunningen verleend tot 8 april 2010

## DRANK- EN HORECAWET

### Verleend

- ontheffing als bedoeld in art. 35 ter gelegenheid van de viering van Koninginnedag op het manifestatieterrein Imkerspark op 30 april tot 23.00 uur (st. Oranjecomité Houten)
- ontheffing als bedoeld in art. 35 ter gelegenheid van de viering van Koninginnedag op het manifestatieterrein aan de Spoordijk op 30 april tot 23.30 uur (Oranjevereniging Schalkwijk / 31-03-2010)

### Bezwaar

Tegen de besluiten die onder het kopje 'verleend' of 'geweigerd' genoemd staan, kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen bij de burgemeester of het college, Postbus 30, 3990 DA Houten. Een bezwaarschrift moet worden ingediend binnen zes weken na verzending van het besluit. Als er achter "vergunning verleend" geen verzenddatum is opgenomen, kunt u die telefonisch opvragen. Tegen een vergunningaanvraag is (nog) geen bezwaar mogelijk. Op de vergunningaanvragen kunt u wel schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen. Hebt u vragen over de APV, Drank- en Horecawet, Wet op de Kansspelen of de Marktverordening, over een verzenddatum of wilt u telefonisch een zienswijze indienen? Bel dan met het telefonisch informatiecentrum, (030) 63 92 611.

## KENNISGEVING WET MILIEUBEHEER

De volgende bedrijven hebben gemeld dat er activiteiten gaan plaatsvinden of wijzigen. De melding betekent niet dat wordt voldaan aan andere vereisten (bijvoorbeeld uit de Woningwet of het bestemmingsplan).

### Activiteitenbesluit

#### Buitengebied

- Van Kleef Tegelwerken, opslag tegels en materialen, Vleugelboot 52, Houten
- Vishandel Rick Koelewijn, verkoop visproducten, Riddersborch 47, Houten.

### Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval

#### Buitengebied

- Kok Lexmond BV, mobiel breken steen- en betonpuin, Waalseweg 34/36, Tull en 't Waal.

Burgemeester en wethouders zijn van plan de door Maatschap Vernooij, Groenedijkje 7a in 't Goy, gevraagde uitbreidings- en wijzigingsvergunning voor een nieuwe ontsluiting tussen het Groenedijkje en de Beusichemseweg in 't Goy te verlenen.

Het ontwerpbesluit en de daarbij horende stukken liggen van 8 april tot en met 19 mei

2010 elke werkdag van 09.30 tot 12.30 uur in de Gemeente InGang ter inzage.

Tot en met 19 mei 2010 kunt u zienswijzen op het ontwerpbesluit indienen. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan burgemeester en wethouders, Postbus 30, 3990 DA Houten, en moeten ten minste bevatten:

- uw naam en adres, datum en handtekening;
  - een omschrijving, datum en kenmerk van het ontwerpbesluit;
  - de redenen waarom u zienswijzen indient.
- Als u mondeling zienswijzen wilt indienen, moet u vóór 12 mei 2010 om een hoorzitting vragen. Bij de hoorzitting, waarbij alle partijen worden uitgenodigd, wordt een verslag gemaakt met daarin uw zienswijzen.

*Neem met vragen contact op met mevrouw B. Kesharie, afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving, telefoon (030) 63 92 611.*

## VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN BEELDKWALITEITSPLAN DOORKADE

Burgemeester en wethouders van Houten maken, in overeenstemming met artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad van Houten in de vergadering van 26 januari 2010 het ontwerpbestemmingsplan Doornkade gewijzigd heeft vastgesteld. Echter niet alle gewenste maatregelen voor het bedrijventerrein kunnen geregeld worden via een bestemmingsplan. Vandaar dat de raad in de vergadering van 26 januari 2010 het ontwerpbeeldkwaliteitsplan Doornkade ongewijzigd heeft vastgesteld.

### Ligging plangebied

Het bedrijventerrein ligt ten noordwesten van de kern Houten. De rijksweg A27 vormt de westelijke grens van het plangebied. De Utrechtseweg (N409) vormt de noordelijke en oostelijke grens van het plangebied. De zuidelijke grens wordt gevormd door het heliofytenfilterterrein dat tegen de Rondweg aanligt.

### Inhoud plannen

Het bestemmingsplan is hoofdzakelijk conserverend van aard, de hoofdbestemming is Bedrijventerrein. Er is voor twee locaties een wijzigingsbevoegdheid opgenomen om extra parkeerruimte te realiseren. Het beeldkwaliteitsplan heeft een duidelijke relatie met een bestemmingsplan. In grote lijnen geeft het bestemmingsplan aan wat er gebouwd mag worden en hoeveel. In aansluiting daarop geeft het beeldkwaliteitplan richtlijnen voor hoe die bebouwing eruit zou moeten zien en hoe die bebouwing landschappelijk ingepast moet worden. Het beeldkwaliteitsplan is bedoeld als toetsend instrument bij planvorming in het kader van welstand.

## Inhoud wijziging bestemmingsplan

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft de gemeenteraad wijzigingen aangebracht in de:

- toelichting,
- regels en in
- de verbeelding (kaart)

Deze wijzigingen worden toegelicht in het raadsbesluit met de daarbij behorende Nota zienswijzen 2.0. Korthedshalve wordt daarnaar verwezen.

## Inzage bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan met de daarop betrekking hebbende stukken en het beeldkwaliteitsplan liggen met ingang van 8 april 2010 ter inzage in het gemeentehuis. De plannen en de bijbehorende stukken zijn ook te raadplegen via de gemeentelijke website [www.houten.nl](http://www.houten.nl).

## Indiening beroepsschrift

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan met ingang van donderdag 8 april 2010 gedurende zes weken schriftelijk beroep ingesteld worden door belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan, alsmede belanghebbenden wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij daartoe niet in staat zijn geweest. Tegen de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan kan iedereen tijdens deze termijn beroep instellen. Een beroepsschrift wordt gericht, onder vermelding van 'beroepsschrift bestemmingsplan Doornkade' aan de afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Tegen het besluit tot vaststelling van het beeldkwaliteitsplan kan geen bezwaar of beroep worden ingesteld omdat het de vaststelling van een beleidsregel betreft.

## Inwerkingtreding besluiten

Het vaststellingsbesluit van het beeldkwaliteitsplan treedt in werking op donderdag 8 april 2010. Het vaststellingsbesluit van het bestemmingsplan treedt in werking op donderdag 20 mei 2010 tenzij voor deze datum, naast beroep, tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State. In dat geval wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Actuele informatie vindt u ook online [www.houten.nl](http://www.houten.nl)